



Communauté de Communes du Cézallier

www.cezallier.org

Mairie, 15 160 ALLANCHE,Tél./Fax : 04.71.20.49.26

Mairie, 15 190 CONDAT,Tél./Fax : 04.71.78.68.33

sicezallier@wanadoo.fr

PROCES VERBAL DE CONSEIL COMMUNAUTAIRE

SEANCE DU 5 MARS 2009

ALLANCHE - 10 H 00

PRESENTATION DU COMPTE ADMINISTRATIF ET DU COMPTE DE GESTION 2008 PAR Mme BOYER

Voir le détail pour certains articles en annexe.

LES ACTIONS DU PROJET DE TERRITOIRE CEZALLIER 2009 – 2011

2 Remarques préalables :

Les règles du jeu du Conseil Général

Une enveloppe de Développement Territorial, l'EDT = 600 000 € pour 3 ans
+ un « double plafonnement » : EDT + autres aides (dites sectorielles) < 1 300 000 € sur 3 ans

Des plans de financement très souvent incomplets

Ce document a été préparé et discuté avec les services du Conseil Général du Cantal ce qui explique que, sur la plupart des projets, les plans de financement soient plus précis sur la part CG mais plus indécis sur les autres financeurs.

Economie

Valoriser les abords de la voie ferrée autour du vélorail – étape 1 : animation

Suite à la reprise du vélorail, valoriser les abords de la voie ferrée : nettoyage, aménagements d'aires de pique-nique, mise en valeur de points de vue, d'éléments de patrimoine, etc.

Pour cela, **première étape : groupe de travail en 2009** pour repérer ce que l'on veut faire, prioriser et chiffrer. Animation en interne, **pas de coût** particulier sur l'étape 1.

Par contre étape 2 : voir action consécutive pour laquelle on réserve de l'enveloppe CG (pas inscrite dans l'immédiat au Projet de Territoire car pas de précision sur les coûts).

Créer une structure d'hébergement de capacité intéressante et de bonne qualité

Investissement qui suivrait l'étude en cours pour la réalisation d'un hébergement touristique **sur Chanterelle** (La Granjeonne de Savignat). L'hébergement envisagé : haut niveau de qualité (**3 ou 4 étoiles**) + capacité d'accueil relativement importante (**150 personnes**).

Premier estimatif budgétaire : **2 600 000 €**.

Plan de financement prévisionnel :

Europe		FEDER axe 2 action 3 ou autre – à préciser
Etat		DDR – à préciser
Conseil Régional	9 000 € + ?	Hébergement locatif novateur : 15% de 20 k€ pour max 3 structures Compléments ? à préciser
Conseil Général	114 000 € 4.4%	Ligne Villages de vacances : 15% de 760 k€

	200 000 €	7.7%	EDT 2009 - 2011
	76 000 €	2.9%	EDT 2012 - 2014
	Total aides CG15.0%		

Le montant de cette opération est jugé élevé. Le partenariat avec un opérateur privé semble indispensable. La clientèle paraît difficile à mobiliser. Il n'y a pas concurrence avec le village de vacances de Saint Amandin et celui du Lac de Montgreleix car on ne s'adresse pas à la même clientèle.

La décision d'engager le projet sera prise quand l'ensemble des études sera réalisé et que le plan de financement sera connu.

Prolonger l'animation de la Charte Forestière de Territoire

La CFT Massif de la Rhue et du Haut Cantal a été signée en décembre 2005. Elle concerne les communautés de communes Pays Gentiane, Sumène-Artense et Cézallier (seul canton de Condat). Pour mener à bien les actions prévues, une animation a été confiée sous forme de prestation externe de juin 2006 à juin 2009 à **Françoise Alric, consultante indépendante**.

Plusieurs actions restent à réaliser sachant que le programme opérationnel court jusqu'en 2010.

- Favoriser l'écoulement du bois (schéma de desserte et de circulation en cours)
- Dynamiser la petite propriété forestière
- Favoriser le développement des entreprises locales de transformation du bois
- Redonner vie à plusieurs bancs de scie dans la vallée de la Rhue
- Structurer et protéger l'espace forestier
- Structurer l'offre touristique en forêt (voir 0)
- Mettre en place un concept touristique original autour de la thématique Forêt entre Condat et Champs-sur-Tarentaine)
- Communiquer sur les savoir-faire locaux et faire circuler l'information.
- Animer, suivre et évaluer l'impact de la Charte

Pays Gentiane est maître d'ouvrage pour l'animation ; la C.C.C. participe financièrement sur la part résiduelle à hauteur de 15% (fonction du nombre de communes concernées).

Coût pour 2 ans (2010 et 2011) : 44 000 € HT soit 52 624 € TTC

Plan de financement prévisionnel :

Europe	21 049 €	40%	LEADER ou FEADER	
Conseil Général	21 049 €	40%	EDT globale	
	SA	9 472 €	45%	EDT SA
	CCPG	8 420 €	40%	EDT CCPG
	C.C.C.	3 157 €	15%	EDT Cézallier
Autofinancement	10 526 €	20%		
	SA	4 737 €	45%	
	CCPG	4 210 €	40%	
	C.C.C.	1 579 €	15%	

Mettre en place un concept touristique original autour de la thématique Forêt entre Condat et Champs-sur-Tarentaine

Dans le cadre de la CFT Massif de la Rhue, le groupe de travail tourisme a proposé de réfléchir à un concept touristique original mettant en valeur la forêt sur l'axe Condat – Champs sur Tarentaine.

Le cabinet **Mille Lieux sur la Terre représenté par Guy Brun** a été retenu pour ce travail.

Coût de l'étude : 23 500 € HT soit 28 106 € TTC

Plan de financement prévisionnel :

Europe	15%	4 215 €	FEDER
Conseil Régional	25%	7 026 €	
Conseil Général	40%	11 242 €	Ligne sectorielle études touristiques

C.C.C.	844 €	15%	de la part résiduelle
C.C.S.A.	2 530 €	45%	
C.C.P.G.	2 249 €	40%	

Elaborer un schéma intercommunal d'aires de camping-cars

Des aires de camping-cars communales existent mais des nouveaux besoins semblent émerger.

L'idée est de raisonner l'implantation à l'échelle intercommunale.

Réalisation du schéma en interne puis implantation de bornes : prévisionnel 1 par an sur 3 ans

Coût d'une borne : 20 000 € HT x 3 = 60 000 €

Plan de financement prévisionnel :

	Par borne	
Conseil Régional	30% - 6 000 €	30% de max 23k€
Conseil Général	25% - 5 000 €	Ligne sectorielle pour EPCI - 25% de max 20k€
Commune	9 000 €	Part résiduelle prise en charge par la commune concernée

Expertiser le Tour du Cézallier

Il s'agit de remettre à niveau le tour du Cézallier (circuit des vaches rouges) existant depuis plus de 10 ans sur le Cézallier.

Après consultation, **Christian TIJOU** a été retenu pour ce travail prévu **de mai à septembre 2009**.

Coût de l'expertise : **17 400 € HT soit 20 810.40 € TTC**

Europe	De 20 à 40%	FEADER 313B – (si modification du tx d'aide publique actuellement plafonné à 40%) Ou LEADER
Conseil Général	40% - 8 324 €	Ligne sectorielle études touristiques

Promouvoir l'agriculture

Lors de l'élaboration du projet de territoire, les jeunes agriculteurs d>Allanche et de Condat ont manifesté leur intérêt pour la promotion du territoire, l'ouverture vers l'extérieur avec comme trame de fond une volonté de valorisation de leur métier.

Une première réunion de travail a permis de préciser 2 premières pistes d'action qui ont l'intérêt d'amorcer une démarche de travail et d'animation en commun avec les JA. Elles impliquent par ailleurs le domaine culturel (vidéo notamment) et touristique (événementiel).

Créer une vidéo promotionnelle du métier d'agriculteur en Cézallier

Afin de permettre une démarcation de la démarche (sur salons par exemple) ou d'amorcer des échanges lors de soirées débats, l'outil vidéo a semblé intéressant aux JA.

Piste méthodologique possible : Formation développement.

Partenariats à envisager : Couleur Cantal (TV par internet) ou le Festival du Court métrage

Organiser un événementiel agricole annuel sur le Cézallier

En 2007, le CCJA de Condat a organisé une rencontre inter CCJA du Cantal à Condat fin août.

L'idée était de faire venir les collègues à Condat dans l'esprit du « concours départemental de labour » mais sur une organisation différente, ce concours étant peu adapté au Cézallier.

Une quarantaine de participants a pris part à des jeux et des temps conviviaux d'échange (apéritif, repas). Fort de cette première expérience concluante, le CCJA de Condat souhaite renouveler en partenariat avec Allanche, en alternant chaque année le lieu d'organisation (Condat ou Allanche) et en l'ouvrant au public.

Préparation de la manifestation (organisation budget) en cours.

Soutenir des événementiels porteurs d'image ou/et de retombées importantes

Il s'agit avec cette action d'afficher des événementiels du territoire

- qui sont porteurs en terme d'image (valorisation d'une ressource ou d'une caractéristique locale par exemple)
- et/ou générateurs de retombées directes ou indirectes fortes sur le territoire (attractivité en terme d'exposants, de visiteurs ; animation sur des périodes de l'année plus « creuses »).

Evènements repérés	2009	Total 3 ans	Part annuelle CG demandée	Part CG sur 3 ans
Fête de l'Estive	48 000 €	144 000 €	3 000 €	9 000 €
Marché de Potiers	7 000 €	21 000 €	700 €	2 100 €
Foire Bio	6 500 €	19 500 €	1 500 €	4 500 €
L'Aiguade	14 000 €	42 000 €	1 400 €	4 200 €
Les Foulées	8 500 €	25 500 €	1 600 €	4 800 €
Les collectionneurs	10 000 €	30 000 €	1 000 €	3 000 €
Manifestation agricole*	Voir action précédente			
TOTAL 6 manifestations	94 000 €	282 000 €	6 500 €	19 500 €
Foire à la Brocante	Pas de besoin en financements			

Améliorer l'offre commerciale publique : remise à niveau des derniers commerces communaux

Réhabiliter l'auberge du Chamaroux à Montgreleix

L'auberge du Chamaroux est un bien communal géré par un exploitant privé Bernard Gras.

L'auberge comprend : une salle de bar et une cuisine attenante, une salle de restauration, et des chambres locatives aux étages (ainsi qu'une partie privative destinée à l'exploitant).

Deux étapes nécessaires :

1. Expertise économique 2 500 € HT
2. Travaux estimatif..... 306 629 € HT (estimatif réalisé en 2007)
 dont LOGEMENT 128 292 €
 et AUBERGE 178 337 €

Plan de financement prévisionnel :

	Expertise - 2009		Travaux - 2010-2011	
Europe			Auberge 16 000€	Auberge 313A : 100k€ d'assiette éligible + plfd 50% d'aides publiques
Etat				A préciser
Conseil Régional	40% - 1 000 €			A préciser
Conseil Général	40% - 1 000 €	Ligne sectorielle	Auberge 16 000 €	Ligne sectorielle 20% de 80k€ max
			Logement 9 200 €	Ligne sectorielle 20% de max 46k€
Autofinancement	20% - 500 €			

Réhabiliter le bar / restaurant et les gîtes « chez l'Auvergnat » à Vèze

Chez l'Auvergnat est un bien communal géré par une exploitante privée Sylvie Laurent.

La structure comprend un bar et une salle de restaurant et un gîte d'étape attenant.

- 2 étapes :
1. Expertise économique + architecturale 5 000 € HT
 2. Travaux ??

Plan de financement prévisionnel :

	Expertise	Travaux	
Europe			?
Etat			?

Conseil Régional	40% - 2 000 €		
Conseil Général	40% - 2 000 €	Gîte 18 000 € Restaurant 16 000 €	Gîte d'étape public : 25 % du montant de la dépense hors taxes plafonné à 3 000 € par lit créé + 18 000 € pour un gîte de plus de 1 épi, Gîtes de France ou Rando'Plume Modernisation : 20% d'une dépense éligible comprise entre 10 000 € et 80 000 € HT pour un restaurant classé restaurant de tourisme et adhérent à un label
Autofinancement	20% - 1 000 €		

Réaffirmer l'importance des axes routiers

Re-souligner l'intérêt local pour notamment les liaisons routières **D679 entre Neussargues et Condat via Allanche** en complétant l'effort effectué par la **réalisation du tronçon de la D16 reliant St-Bonnet à Condat**. Pas de coût mais volonté d'affichage auprès du Conseil Général.

Services

Créer une Maison de Santé Pluridisciplinaire à Condat

En réaction à l'absence de médecin généraliste sur place et fort de son hôpital local, les professionnels de santé et les élus se sont retrouvés autour d'un projet de MSP.

De par son éloignement géographique de pôles de santé plus importants, Condat irrigue un bassin de santé important tant sur le nord Cantal que sur le sud Puy de Dôme.

Par ailleurs ce relatif éloignement accentue l'isolement des professionnels et l'outil MSP doit permettre d'accentuer leur collaboration et à court terme de favoriser l'installation de nouveaux collègues.

Début des travaux prévus pour novembre 2009.

Coût : **1 232 000 € HT y compris VRD et aléas – 1 473 742 € TTC**

Plan de financement prévisionnel :

	% - montant		
Europe	23.5%	289 520 €	FEDER
Etat	20%	246 400 €	DDR
Conseil Régional	25%	308 000 €	FRADD T
Conseil Général	11.5%	141 680 €	EDT
Autofinancement		487 872 €	

Créer une maison des services à Allanche

Plusieurs services de la commune d'Allanche sont demandeurs en locaux. De plus, un regroupement dans un même bâtiment pourra permettre une meilleure lisibilité et faciliter l'accès des usagers.

Etude architecturale 2009 puis Travaux 2010

Estimatif actuel : **586 000 € HT soit 700 856 € TTC**

Plan de financement prévisionnel :

Europe	65 612 €	FEADER 321 – 80% d'aides publiques ; plfd 300 000 € éligible -11%
Etat	205 100 €	DDR - 35%
Conseil Régional		
Conseil Général	128 163 €	EDT – 22%

Autofinancemen t	301 981 €	Sur TTC
---------------------	-----------	---------

Pérenniser l'existant en matière d'enfance – jeunesse et développer des services pour la petite enfance et les adolescents

Depuis 2002, la C.C.C. a pérennisé un emploi d'**animatrice enfance-jeunesse, Gladys RADICI. Deux centres de loisirs, Volcanix et Le Trapassou, sont proposés au 4-16 ans par 2 associations porteuses, Volcanix à Condat et ADMR du Cézallier à Allanche.**

Une **expérience Ludobus – RAM** (Relais Assistantes Maternelles) a par ailleurs été menée sur le territoire en 2008 (dans la cadre d'un partenariat CAF, MSA et CG avec 2 associations locales : ADMR et Familles Rurales).

Après avoir pérennisé, il s'agit maintenant de structurer l'existant :

1. Centres de loisirs : renforcer le **rapprochement des 2 ALSH d'Allanche et Condat vers une possible mutualisation**. Besoin exprimé : aménager des locaux adaptés
2. **Petite enfance** : à partir d'un bilan de l'expérimentation Ludobus RAM, envisager les **possibilités de développement** ou de nouvelles orientations. Là encore, un local semble nécessaire.
3. **Adolescents** : sur la base d'échanges entre les élus et d'une part les collégiens et d'autre part les foyers des jeunes, essayer de **recenser les besoins et attentes** des jeunes du Cézallier.
4. **Poste enfance jeunesse** : animation et suivi + Toute action ou suivi lié à l'enfance et à la jeunesse : CEL, soutien aux associations, etc.

Calendrier : annuel Poste animatrice, ALSH
 2009 Perspective RAM et Animation Adolescents
 2010-2011 émérgence possible d'actions liées au RAM et aux ados

Budget :

Animatrice enfance-jeunesse 32 000 €
 Pour information budget annuel de fonctionnement des ALSH Volcanix, Trapassou..... 30 000 €
 dont 1300€ d'aide au transport + 1 800 € de prestations services = 3 100 € d'aides CG
 Aménagements de locaux ALSH et RAM..... ?

Plan de financement prévisionnel :

	animatrice			Aménagements de locaux
	2009	2010	2011	
Conseil Général	4 000 €			Aménagement de centre de loisirs 15% - 114 300 € de subv max Equipements dans le cadre d'un RAM ?
Autres (CAF, MSA, etc.)				Possibilité de financement CAF – Taux ?
Autofinancement	28 000 €	32 000 €	32 000 €	

Valoriser l'Habitat pour maintenir et accueillir les populations

Favoriser les économies d'énergie dans l'habitat

Mettre en place une Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat permettant notamment de :

- Proposer des permanences bi-mensuelles sur le territoire ;
- Proposer des diagnostics énergie à domicile avec études comparatives de différentes énergies (investissement / fonctionnement) ;
- Organiser des visites d'installations réalisées (géothermie, solaire, etc.)

Calendrier : 2010.....Diagnostic réalisation en interne
 2011Etude pré-opérationnelle..... prestataire

2012Animation / suivi ⇒ projet de territoire 2012-2014 prestataire
Plan de financement prévisionnel :

	étude pré-op 2011	
ANAH	40%	12 000 €
Conseil Général	40%	12 000 €
C.C.C.		6 000 €

Remarque : OPAH déjà prévue sur PdT 2007-2009 : non réalisée faute de crédits ANAH...

Développer l'offre publique en matière d'habitat

Il s'agit d'afficher les projets communaux de logements et de lotissements auprès du Conseil Général (si on ne réserve pas de ligne financière, les communes seront exclues des financements CG).

Hypothèse : 10 logements locatifs communaux
2 lotissements communaux

Enveloppe Conseil Général réservée :

	Par projet		Réserve ligne sectorielles 2009-2011
Logement	9 200 €	20 % du HT de max 46 000 € par logement	92 000 €
Lotissement	32 000 €	Subvention au taux de 15 % du H.T. sur travaux d'aménagement, + 5 % si la totalité des réseaux est mise en souterrain. La dépense max de 16 000 € par lot pour max 10 lots par commune sur 3 ans.	64 000 €
			TOTAL = 156 000 €

Réaliser un Programme Local d'Habitat

Le PLH est un document de programmation permettant de répondre aux besoins en logements et en hébergements en programmant les constructions nouvelles et les actions à mener pour améliorer et réhabiliter le parc de logements existants (public et privé).

Il contient :

- un **diagnostic** ;
- suivi **d'un document d'orientation** qui définit les principes et objectifs du PLH
- et un **programme d'actions** détaillé par secteurs géographiques.

Réalisation après consultation par un intervenant externe.

Procédure soumise à validation préfectorale. Durée de validité d'un PLH : 6 ans

Calendrier : 2009, 2010préalable à la mise en place du PLH

(modification des statuts, délibération intercommunale,

validation et élaboration d'un Porter à Connaissance par la préfecture)

2011lancement du PLH

Budget prévisionnel : **25 000 € TTC**

Plan de financement prévisionnel :

Etat	40%	10 000 €	A préciser
Conseil Général	40%	10 000 €	EDT
C.C.C.		5 000 €	

Poursuivre le service de transport à la demande

Le service de transport à la demande couvre la totalité des communes du Cézallier. Les destinations sont Allanche, Condat et Marcenat pour un tarif unique de 4.5€ l'aller simple ou 5€ l'aller-retour.

Coût annuel : 16 000 €

Participation du CG : 1 525 €/an soit 4 575 € pour 3 ans.

Action Culturelle

Animer la politique culturelle - Poste d'agent de développement culturel

Emilie GARRIGUET a pour mission :

- La mise en valeur du Patrimoine archéologique, historique et ethnologique du Cézallier.
- La valorisation de l'œuvre photographique d'Albert Monier.
- La mise en place d'une programmation de spectacles vivants.
- Le développement du réseau des Médiathèques.

Cout : 30 000 € / an sur 3 ans = 90 000 €

Plan de financement :

	2009	2010	2011	Total 2009 - 2011
Etat	20% 6 000 €	3 000 €		
Conseil Régional	20% 6 000 €	6 000 €		
Conseil Général	20% 6 000 €	6 000 €	6 000 €	18 000 € EDT
C.C.C.	45% 13 500 €	15 000 €		

Programmer des spectacles vivants en Cézallier

L'agent de développement culturel conçoit et met en place une programmation de septembre à juin.

Budget : 15 000 €

Plan de financement :

	annuel		Total 2009-2011
Conseil Général	7 000 €	50% achats des spectacles + technique	21 000 € - EDT
Spectateurs	1 300 €		
C.C.C.	6 700 €		

Réaliser un diagnostic patrimonial

Plusieurs communes ont réalisé des travaux de restauration de patrimoine. Par ailleurs la patrimoine naturel et paysager du Cézallier est souvent souligné.

L'objectif de ce travail est de mettre en place une politique de valorisation.

Etape 1 : Mise en place du programme et définition du cahier des charges par le Conseil général du Cantal. Envoi de l'enquête préliminaire aux 17 communes du Cézallier pour recueillir les premiers avis des élus sur le patrimoine communal.

Mise en place d'un comité de pilotage d'élus puis mise en place d'un comité de pilotage technique

Etape 2 : Réalisation du programme. Embauche d'un chargé de mission Patrimoine (2009).

Réalisation de l'étude du Patrimoine du Cézallier en menant une réflexion intercommunautaire.

Budget : Poste de chargé de mission Patrimoine : 2500 € x 3 mois = 7 500 € (charges comprises)

Plan de financement :

CG 15 40% 3 000 €
LEADER 40% 3 000 € à confirmer

Animation communication

Animer et suivre le programme d'actions

Action correspondant au poste d'agent de développement chargé de l'élaboration, de la mise en œuvre et du suivi des actions.

Coût global : 37 000 €

Aide du Conseil Général : 6000€ par an sur 3ans = 18 000 € au total.

ANNEXES

Actions en projet faisant l'objet d'une mise en réserve de l'EDT

Ci-après sont listées des actions émergentes, non encore suffisamment précises pour figurer dans le contrat au printemps 2009 mais qui pourraient potentiellement être finançables sur de l'EDT.

L'objet de cette rubrique est donc de prévoir une mise en réserve d'EDT.

Ces actions devraient vraisemblablement faire l'objet d'un avenant en année 2.

Mettre en place un système d'information vidéo

L'Office de Tourisme propose de mettre en place 5 écrans d'information au public dans les trois locaux de l'office et dans deux autres communes qui restent à identifier.

Le coût de l'opération s'élève à **5.000€TTC**.

Une partie de l'EDT sera affectée à ce projet.

Aménager un local plus adapté pour l'OTI sur Allanche

Les actions menées précédemment dans les projets de territoire 1 & 2 ont permis d'organiser le tourisme en Cézallier avec la création d'un OTI basé à Allanche mais fonctionnant de manière saisonnière sur 2 autres points d'accueil (Condat et Marcenat). Il convient à présent d'adapter le local de l'OTI afin de valoriser et d'optimiser ce nouvel outil. Allanche étant le siège, le site a été jugé prioritaire.

EDT réservée : 70 000 €

Valoriser les abords de la voie ferrée autour de l'activité vélorail – étape 2 : aménagements

Travaux consécutifs à l'action 0 Valoriser les abords de la voie ferrée autour du vélorail – étape 1 : animation page 1

Mise en réserve :

10 000 € ligne sectorielle 5 000 € EDT	Si Patrimoine bâti non protégé : 15 à 25% Autres aménagements (sauf ENS) : EDT à réserver
---	--

Remarque : l'atelier fromager pédagogique de Condat

Des démarches prospectives pour obtenir des avis engagés sur ce projet sont en cours (rendez-vous prévus notamment avec la CCI et l'Inspection d'Académie). Ce projet ayant déjà été inscrit dans le précédent projet de territoire, il n'est dans l'immédiat pas réinscrit en l'état. En revanche, en fonction de son avancée, il pourra faire l'objet d'un avenant en 2010.

Actions non comptabilisées dans le double plafonnement CG 15

Entretien les sentiers de randonnée créés – développer l'animation locale

Depuis 2001, la C.C.C. a beaucoup travaillé sur les sentiers de petite randonnée. Un entretien annuel est à présent prévu. Par ailleurs, la C.C.C. souhaite à présent essayer de développer un travail partenarial avec les acteurs locaux, notamment associatifs, afin de développer des animations autour du réseau de PR existant.

Coût de l'entretien annuel : **16 000 € TTC** (2 passages).

Fin des subventions en 2009.

Réhabiliter le Tour du Cézallier – travaux d'aménagement et topoguide

Action consécutive à 0

Expertiser le Tour du Cézallier page 3 : travaux d'aménagements + ré-édition du topoguide.
Travaux envisagés suite à l'expertise : 300€/km x 68 km = **20 400 € HT**

	Réhabilitation 2010-2011		Edition 2011	
Europe		FEADER 313B		FEADER 313B
Conseil Général	40% - 8 160 €	Aide réhabilitation plfd de 300€ en cat I		

Envisager l'opportunité de création de circuits VTT

Aucun circuit VTT n'est aujourd'hui proposé sur le territoire alors que vraisemblablement la demande existe : la question mérite d'être réfléchiée et des ouvertures de circuits adaptés pourraient être proposées.

1. Animation d'un groupe de travail en 2009. En interne.
2. Aménagements de circuits en 2010-2011. Cout 900€ x ?km
40% de subvention CG sur les aménagements.

Valoriser les sites naturels remarquables et sensibles – ENS La Roche de Landeyrat

Le Cézallier recèle un patrimoine naturel riche qui peut présenter un potentiel attractif intéressant. Afin de préserver l'intégrité des sites, il semble opportun d'avoir une réflexion approfondie partant d'un diagnostic suivi de préconisations et d'actions à mettre en place. Le site ENS de la Roche de Landeyrat est au cœur de ce type de démarche. Le schéma directeur a été élaboré et les actions entrent en phase de réalisation.

- ⇒ Action 1 : améliorer les connaissances du site (faune, flore, habitats du haut Moyen-âge)
- ⇒ Action 2 : gestion du site : adapter la gestion forestière (et limiter l'éclairage nocturne)
- ⇒ Action 3 : itinéraire de découverte avec panneaux explicatifs
- ⇒ Action 4 : aire de stationnement
- ⇒ Action 5 : nettoyage
- ⇒ Action 6 : promotion

Plan de financement

	Action 1	Action 2	Action 3	Action 4	Action 5
Maitrise d'ouvrage	commune de Landeyrat		C.C.C.		
Europe - FEADER	40% 1 680€		20% 2 800€		
Etat		30% 525€	20% 2 800€		
Conseil Régional					
Conseil Général	40% 1 680€	30% 525€	40% 5 600€	20% 400€	
Autofinancement	20% 840€	40% 700€	20% 2 800€	80% 1 600€	750 €
TOTAL	4 200 € TTC	1 750 €	14 000 €	2 000 €	750 €

Animer et faire fonctionner le télé-centre d'Allanche

Dans le cadre de l'appel à projet DIACT, le CG a lancé un appel à candidature départemental sur lequel Allanche a été retenu. Un local a été aménagé (ancienne mairie) pour un montant total de 17 045 € TTC (subventionnés à 80%HT dans le cadre du FNADT).

Un **animateur départemental (prestataire)** a été recruté pour faire vivre le réseau cantalien dont Allanche. Chaque télé centre départemental va être « spécialisé ». Celui d'Allanche devrait concerner les thématiques : agriculture et télétravail, recherche agronomique et tourisme rural.

Action liée au poste **d'animateur Cybercantal, Olivier Mayet.**

Poursuivre et améliorer l'offre de services via les TIC

Poste d'animateur Cybercantal Olivier Mayet qui assure :

- Les permanences Cyberc@ntal régulières (3 fois 2heures par semaine) dans les collèges
- Des permanences occasionnelles à la demande sur les autres communes
- Les permanences visio-accueil hebdomadaire sur chacun des collèges (2h/semaine)
- Le développement du télé-centre d'Allanche

Cout : **32 000 € par an.** Pas de subvention sur ce poste.

Poursuivre le service de portage de repas à domicile

Le service fonctionne depuis le départ sans local propre : la salariée et les bénévoles utilisent leur domicile et le véhicule est garé dans les garages communaux.

L'association exprime aujourd'hui clairement une demande pour des locaux adaptés et identifiés ADMR lié avec la recherche de locaux pour le centre de loisir le Trapassou également géré par l'ADMR.

Cout annuel de fonctionnement du service : **84 600 €.** En attente de la réponse du CG pour savoir si aide à l'emploi possible.

Valoriser l'œuvre d'Albert Monier

Action liée au volet culturel. En cours de réflexion.

Mettre en place une opération « Viens, je t'emmène au musée... »

Action liée au volet culturel.

Sur le territoire de la Communauté de Communes du Cézallier existent 2 lieux muséographiques - le musée Georges Pompidou et le musée de la Foudre - et un espace d'exposition - celui d'Albert Monier.

Il a été souhaité que ce patrimoine muséographique local soit en priorité exploité et visité par les enfants du Cézallier. Les écoles perdent l'habitude d'emmener leurs élèves au musée Georges Pompidou ou à l'espace d'exposition Albert Monier qui sont à portée de main.

Coût pour la C.C.C. : 2 transports par an = 2000 €

Vectoriser le cadastre

L'ensemble des communes du territoire de la communauté dispose du cadastre en version « numérisée ». Aujourd'hui cette version est de plus en plus difficile à optimiser. Il semble donc nécessaire de travailler avec l'ensemble des partenaires locaux en vue de moderniser le cadastre et de passer à la phase de « vectorisation ».

Dans le cadre du programme Cyberc@ntal Territoires, le Conseil Général du Cantal soutient en amont les opérations de vectorisation du cadastre en finançant une partie du projet, mais met également à disposition gratuitement un système d'information géographique qui permettra d'exploiter les résultats.

Cette action devrait être menée de façon parallèle sur tous les EPCI du Pays de Saint-Flour Haute Auvergne ; des efforts seront faits pour essayer de retenir un même opérateur de façon à faciliter les continuités d'informations « aux frontières ».

Cout : 8 929 € HT 10 679 € TTC

Plan de financement :

Conseil Général	40% -	4 271 €
Autre : Etat ou LEADER	40% -	4 271 €
C.C.Cézallier	20% -	2 137 €

Communiquer sur les actions entreprises

TOTAL HT	3 400 €
<i>Edition et diffusion du bulletin annuel.....</i>	<i>3 000 €</i>
<i>Diffusion.....</i>	<i>400 €</i>
<i>Site internet</i>	<i>interne (Olivier)</i>

Opérations à afficher dans le projet de territoire

Bien qu'il n'y ait pas de réalisation immédiate, il faut afficher dans le projet de territoire :

- l'aménagement du site du lac de lave à Sainte Anastasie;
- le problème des bibliothèques sur le territoire de la Communauté de Communes.

MAISON DES SERVICES A ALLANCHE – MARCHE DE MAITRISE D'ŒUVRE

La Communauté de Communes a acquis la compétence pour la réalisation d'une maison des services à ALLANCHE.

Un appel à candidature a été mis en place pour choisir un maître d'œuvre.

Les propositions sont les suivantes :

- Cézallier Architecture	9,54%	47.034,17€HT
- Clef de Voûte	9,87%	48.659,10€HT
- Atelier 4	11,50%	

MAISON DE SANTE PLURIDISCIPLINAIRE A CONDAT

Une mise en concurrence a été réalisée pour choisir un bureau de contrôle.

La proposition de SOCOTEC pour une mission de contrôle technique et de vérification technique des installations électriques s'élève à **10.076,30 €HT**.

TOUR DU CEZALLIER

Le tour du Cézallier ou circuit des vaches rouges existe depuis de nombreuses années. Il traverse plusieurs communes du Cézallier côté Cantal et Puy de Dôme. Il propose de la randonnée avec étapes dans des hébergements locaux type gîte d'étape, hôtels ou autres. Un topoguide (édition Chamina) en assure la promotion.

Le circuit mérite aujourd'hui une remise à niveau (aménagement et travaux, étude de variantes possibles par apport à l'évolution des hébergements du territoire, etc.).

Une consultation a été lancée : 3 cabinets ont répondu favorablement.

- Christian TIJOU* 17 400 € HT – 20 810.40 € TTC
- Pierre ENJELVIN 22 700 € HT – 23 948.50 € TTC
- Société Travaux de l'Environnement 20 400 € HT – 24 398.40 € TTC

* avec comme cotraitant solidaire Chamina Editions

Nous avons retenu l'offre de Christian TIJOU.

Le plan de financement est le suivant :

Europe	8 324.00 €	40%
Conseil Général	8 324.00 €	40%
Autofinancement	4 162.40 €	
TOTAL.....	20 810.40 €	TTC

SPANC

Certaines communes souhaitent que l'on aborde le problème du Service Public d'Assainissement Non Collectif.

Une réunion d'information permettra à la Communauté de Communes de se positionner sur une éventuelle prise de compétence.

Il faut traiter ce problème rapidement car l'échéance concernant la phase diagnostic approche.

ENTRETIEN RANDONNEE

2 volets sont prévus :

- Sentiers de randonnées pédestre : entretien / remise à niveau
- Piste équestre : création du circuit « Planèze et Margeride » qui traverse les communes de Charmensac et Peyrusse

Pour la petite randonnée pédestre, le coût est de **14 289 € TTC**.

Détail : 85 € TTC par km soit pour un total de 168.1 km :

85 € x 168.1km = 14 289 € au total dont 85€ x 55.5 km =
4 718 € PDIPR 1 année 2
85€ x 54.1 km = 4 599 € PDIPR 1 année 3
85€ x 58.5 km = 4 973 € PDIPR 2 année 3

Pour la piste équestre, le coût est de **2 730 € TTC**

	<u>quantité</u>	<u>Prix unitaire HT</u>	<u>Total HT</u>
Ouverture de la piste	13 km	60 €	780 €
Balisage aller	13 km	10 €	130 €
Balisage retour	13 km	10 €	130 €
Peinture	1	108 €	108 €
Panneaux flèches	10	45 €	450 €
Panneaux poteaux	5	35 €	175 €
Forfait visserie	1	15 €	15 €
Livraison Peyrusse	1	150 €	150 €
Pose	5	69 €	345 €
		<hr/>	
		TOTAL HT	2 283 €
		TVA	447 €
		<hr/>	
		TOTAL TTC	2 730 €

Le plan de financement envisagé est le suivant :

Europe.....	3 980. €
Conseil Général.....	3 980. € soit 23.4%
PDIPR 1 année 1 (35% de max 80€/km).....	1 554. €
PDIPR 1 année 2 (20% de max 80€/km).....	866. €
PDIPR 2 année 2 (20% de max 40€/km).....	468. €
Piste équestre (40% de max 600€/km).....	1 092. €
C.C.C.	9 059. €
<hr/>	
TOTAL.....	17 019. €

Assistaient à la réunion : MM. LEOTY, FOURNAL et DUMAS (Allanche), RONGIER (Joursac), VERDIER (Landeyrat), MERLE et TAVERNIER (Marcenat), LESCURE (Pradiers), CHABRIER (Ségur les Villas) , MAGE, WALCHLI et PALLUT (Condat), BONHOMME (Montboudif), PONSONNAILLE (Peyrusse), CROUZY (Lugarde), BAGILET (Vernols), PALLUT (Chanterelle), RAYNAUD (Charmensac), TOURVIEILLE (Sainte Anastasie), Mme ROMAIN (Vèze).

Étaient excusés : MM. MARTIN (Saint Bonnet de Condat) et MAGE (Montgreleix).